

> VERWALTUNGSGEBÄUDE LANDHAUS INNSBRUCK / ÖSTERREICH



Standort

Verwaltungsgebäude Landhaus
Eduard-Wallnöfer-Platz 3
6020 Innsbruck

Fertigstellung: 2015

Priva Partner

R+S Group
<http://www.r-s-group.com>

Objekt-Daten

Grundfläche: 53.500 m²
Arbeitsplätze: 1.200

Technische Daten

Datenpunkte: 5.900
Einzelraumregler: 530

Informationsaustausch

XML-Schnittstelle zur Datenanbindung,
Modbus, EIB/KNX, BACnet MSTP zur
Integration und TC Vision zur Mehrplatz-
bedienung

Herausragende Merkmale

- > Durchgängige Regelung von HVAC- und Einzelräumen

Ausgangssituation

Das Projekt Landhaus 1 und Landhaus 2 Innsbruck ist ein Bürogebäude der Tiroler Landesregierung. Im Untergeschoss des Gebäudes ist das Rechenzentrum für Tirol untergebracht. Die Sanierung des bestehenden Bürokomplexes Landhaus 1 und der Neubau Landhaus 2 wurden in mehreren Bauabschnitten unterteilt. Zu Beginn wurde das Landhaus 2 gebaut. Im Anschluss folgte die Revitalisierung und Erweiterungen des Gebäudes Landhaus 1.

Beschreibung

In dem Objekt Landhaus 1 wurde die komplette Technik neu gestaltet. Energieeinsparung und die Verwendung von erneuerbaren Energiequellen, standen bei der Konzeption im Vordergrund. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über Fernwärme und Gas-Brennwerttechnik. Das Heizsystem ist auf Niedrigtemperatur ausgelegt. Kühl-Heizdeckensysteme, Fußbodenheizungen, Betonkernaktivierung in Verbindung mit Lüftungsanlagen ermöglichen einen effizienten Energieeinsatz. Alle Büros und Seminarräume sind mit Einzelraumregelungen ausgestattet. Die Aktivierung der Vorregelgruppen erfolgt erst dann, wenn von einer bestimmten Anzahl an Einzelraumreglern Heiz- und Kühlenergie angefordert wird. Die notwendige Kühlenergie wird ausschließlich durch Brunnen- und Grundwassersysteme gewonnen. Die Atrien dienen zur Unterstützung des Raumklimas.

Mit ihren Lösungen für Gebäudautomation gehört die Priva Building Intelligence GmbH zu den aufstrebenden Unternehmen im Bereich Gebäudeautomation. Die deutsche Tochtergesellschaft der niederländischen Priva B.V. ist für die Länder Deutschland und Österreich verantwortlich.

Priva B.V., De Lier, ist Welt-Marktführer auf dem Gebiet der Gewächshausautomation, Marktführer der Gebäudeautomation in den Niederlanden und weltweit mit insgesamt acht Tochtergesellschaften. Als Familienunternehmen setzt Priva seit über 55 Jahren auf Partnerschaft. Gemeinsam mit den zertifizierten Partnern bietet Priva den Kunden eine globale Plattform für hochwertige Hardware, Software und Dienstleistungen.