

> MARCO-POLO-TOWER, HAMBURG / DEUTSCHLAND



Standort

Marco-Polo-Tower
Am Strandkai 1
20457 Hamburg

Priva Partner

HSE Haustechnik GmbH
www.hse-gadebusch.de

Objekt-Daten

Grundfläche: 6.700 m²
Wohnungen: 58
Höhe: 55 m
Etagen: 17
Nutzfläche: 12.500 m²
Umbauter Raum: 40.770 m³

Technische Daten

Datenpunkte: 320
Produkte: Compri HX

Herausragende Merkmale

- > 2009: European Property Award in der Kategorie „Hochbauprojekt“
- > 2010: MIPIM-Award in der Kategorie „Wohngebäude“
- > 2011: European Green Capital
- > 2011: Architekturpreis Beton des BDA
- > 2012: BDA Hamburg Architekturpreis

Ausgangssituation

Die Voraussetzung für die Auftragsvergabe war neben der Einhaltung des Nachhaltigkeitskonzeptes der HafenCity, eine hohe Funktionalität des Gebäudeautomationssystems, um den Ansprüchen der Wohnungseigentümer gerecht zu werden. Mit der Installation müssen natürliche Energieressourcen, wie Solarenergie berücksichtigt werden.

Beschreibung

Das System umfasst Entrauchungsanlagen in den Technikräumen der Untergeschosse sowie ein Kältesystem für das Gebäude. Über verschiedene Schaltschränke können Änderungen vorgenommen werden. Über einen Touchscreen sind erweiterte Eingriffe, z.B. Programmierungen, möglich. An das Betriebssystem, sind verschiedene Controller für digitale und analoge Module angeschlossen, die gebäudespezifisch programmiert worden sind. Die einzelnen Räume werden individuell über KWL-Anlagen (kontrollierte Wohnraumbelüftung) belüftet und Fußbodenheizungen versorgt. Ein Novum des Marco-Polo-Towers ist die warmwasserbetriebene Absorptionskältemaschine, die ihre Energie durch Solarkraft bezieht.

Mit ihren Lösungen für Gebäudautomation gehört die Priva Building Intelligence GmbH zu den aufstrebenden Unternehmen im Bereich Gebäudeautomation. Die deutsche Tochtergesellschaft der niederländischen Priva B.V. ist für die Länder Deutschland und Österreich verantwortlich.

Priva B.V., De Lier, ist Welt-Marktführer auf dem Gebiet der Gewächshausautomation, Marktführer der Gebäudeautomation in den Niederlanden und weltweit mit insgesamt acht Tochtergesellschaften. Als Familienunternehmen setzt Priva seit über 55 Jahren auf Partnerschaft. Gemeinsam mit den zertifizierten Partnern bietet Priva den Kunden eine globale Plattform für hochwertige Hardware, Software und Dienstleistungen.